

Boeteberekening informatie op aflosnota

Deze boetenota geldt voor hypotheeken waarbij bij het bepalen van de vergelijkingsrente wordt gekeken naar de resterende rentevaste periode (RVP).

- ▶ **Datum berekening boete ①** : (datum)
- ▶ Hypotheekproduct of label:
- ▶ **Per leningdeel ②** :
 - ▶ Aflosvorm:
 - ▶ Contractrente: Welke rente betaalt u nu?
Toegepaste **loan-to-value ③** bij het bepalen van de contractrente:
 - De gehanteerde woningwaarde is op (datum) €
 - De lening bedraagt op dit moment x% van de waarde van de woning
 - Eventueel verwerkte **kortingen ④** in de contractrente: x%.
 - ▶ **Vergelijkingsrente ⑤** : met welke rente is de boete uitgerekend?
 - Uw rente staat nog vast tot (datum), dus resterende looptijd rentevaste periode: x jaar x maanden x dagen. We gaan daarom uit van de rente die hoort bij een rentevaste periode van x jaar
 - Toegepaste loan-to-value bij het bepalen van de vergelijkingsrente
Op het moment van extra aflossen/oversluiten betaalde u een risico-opslag van x%
Deze opslag wordt ook gebruikt in de vergelijkingsrente
 - Gehanteerde woningwaarde op (datum) €
 - Eventueel verwerkte kortingen in de vergelijkingsrente: x%
 - **Retetabel waaruit vergelijkingsrente blijkt ⑥**
Alle rentes van de verschillende risicoklassen en rentevaste periodes van de aflosvorm en label van toepassing op de datum boeteberekening.
 - ▶ **Over welk bedrag betaalt u geen boete? ⑦** :
 - Het boetevrije deel wordt berekend over (kruis aan wat van toepassing is):
 - oorspronkelijke hoofdsom van de lening
 - het leningdeel waarop wordt afgelost.
 - Restschuld op dit moment: €
 - Maximaal boetevrij aflossen dit jaar: x% van de oorspronkelijke hoofdsom van de lening/ het leningdeel
 - Al eerder afgelost of eventueel premie/spaarleg gestort dit jaar: €
 - (Resterend) boetevrij bedrag dit jaar: €
 - Bij (bank)spaarhypotheeken: waarde die is opgebouwd in de polis of op de bankspaarrekening:

U betaalt boete over: (bedrag aflossing – boetevrij deel): €

Uitwerking berekening boete:

Bedrag boete: €